

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất thành phố Huế

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất;

Căn cứ Nghị định số 291/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất;

Căn cứ Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Huế thông qua mức vốn điều lệ ban đầu và mô hình hoạt động của Quỹ phát triển đất thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 20 tháng 01 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thành lập Quỹ phát triển đất tỉnh Thừa Thiên Huế;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 284/TTr-STC ngày 14 tháng 01 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất thành phố Huế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Hội đồng quản lý Quỹ phát triển đất thành phố Huế quản lý hoạt động của

Quỹ theo đúng Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất thành phố Huế và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Bãi bỏ các văn bản sau:

a) Điều 2, Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 20 tháng 01 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thành lập Quỹ phát triển đất tỉnh Thừa Thiên Huế.

b) Quyết định số 1858/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế về tổ chức, quản lý và sử dụng Quỹ phát triển đất tỉnh Thừa Thiên Huế;

c) Quyết định số 2502/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về sửa đổi Quy chế về tổ chức, quản lý và sử dụng Quỹ phát triển đất tỉnh Thừa Thiên Huế.

d) Quyết định số 1272/QĐ-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2011 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành trình tự, thủ tục ứng vốn từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Khi các văn bản quy phạm pháp luật được dẫn chiếu tại Quyết định này có sửa đổi, bổ sung hoặc được thay thế thì thực hiện theo quy định của văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc văn bản thay thế tương ứng.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND thành phố; Giám đốc các Sở: Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; Hội đồng quản lý, Ban Kiểm soát và Giám đốc Quỹ phát triển đất; Giám đốc Quỹ Đầu tư phát triển; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực: Thành ủy, HĐND thành phố;
- CT và các PCT UBND thành phố;
- CVP, các PCVP UBND thành phố;
- Lưu: VT, NĐ, TC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Quý Phương